



**LEGENDA**

**AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**  
 PERIMETRAZIONE DEI CENTRI E DEI NUCLEI ABITATI - Art. 22

**AMBITI RESIDENZIALI**  
 LE CASE E GLI ISOLATI DEL NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE (RAF) AI SENSI ART. 24 L.R. 56/1977 - Art. 23-24-47-69  
 LE CASE E GLI ISOLATI DEL CENTRO ABITATO (CA) - Art. 23-25  
 LE CASE E GLI ISOLATI DEGLI AGGREGATI ESTERNI AL CENTRO ABITATO (AE) - Art. 23-26

**AMBITI A DESTINAZIONE PRODUTTIVA - LOGISTICA - COMMERCIALE - TERZIARIA**  
 AREE AD USO PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO E LOGISTICO  
 AREE AD USO PREVALENTEMENTE COMMERCIALE E TERZIARIO  
 ES-14  
 DISPOSIZIONI PARTICOLARI ART. 29 LETT. E  
 SUPERFICIE TERRITORIALE PERTINENTE AL CENTRO COMMERCIALE  
 DISPOSIZIONI PARTICOLARI ART. 29 LETT. F  
 AREE AD USO PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO E LOGISTICO  
 AREE AD USO PREVALENTEMENTE COMMERCIALE E TERZIARIO  
 INTERNE ALLA ZONA DEFINITA L2 - Art. 29 e da 31 a 37  
 ESTERNE ALLA ZONA DEFINITA L2 - Art. 30

**AMBITI DI INTERESSE GENERALE**  
 SERVIZI DI USO COLLETTIVO PUBBLICI - Art. 38 A  
 SERVIZI DI USO COLLETTIVO PRIVATI - Art. 38 B  
 GLI IMPIANTI TECNOLOGICI - Art. 39  
 ATTREZZATURE PER LA MOBILITÀ (STRADE) - Art. 40  
 PREVISIONE DI NODI DA ATTREZZARE

**AMBITI DI TRASFORMAZIONE**  
 AMBITI RESIDENZIALI  
 AREE DI TRASFORMAZIONE AD USO RESIDENZIALE (ATRI) - Art. 41-47  
 E NUMERAZIONE DI RIFERIMENTO A NORME SPECIFICHE

**MODALITÀ ATTUATIVE**  
 ATTUAZIONE SUBORDINATA A S.U.E. - Art. 16

**AMBITI DEL TERRITORIO AGRICOLO**  
 I TERRENI - Capo 5.1  
 SEMINATIVI - PRATI - TERRENI NICOLI  
 COLTURE LEGUMOSE (PISOPPICOLTURA)  
 COLTURE LEGUMOSE SPECIALIZZATE (VINIETTI FRUTTI E NOCIULETTI)  
 AREE BOSCHIVE  
 EX CAVA BATAZZI  
 Art. 42-43 e, per le aree boschive, anche Art. 65

GLI EDIFICI - Capo 5.2  
 EDIFICI ESISTENTI NEGLI AMBITI DEL TERRITORIO AGRICOLO NON ADIBITI AD USI AGRICOLI - Art. 45

**LA TUTELA DEL TERRITORIO, DELL'AMBIENTE, DELLE INFRASTRUTTURE E DEGLI IMPIANTI**  
 VINCOLI DI TUTELA ARCHITETTONICA E AMBIENTALE  
 PERIMETRO DEL NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE - Ved. Tav. P4 e art. 47  
 EDIFICI E AMBITI SOGGETTI A VINCOLO A NORMA DEL D.L. 22 GENNAIO 2004, N. 42 E SS.MM.II. - Art. 47 A-48 A  
 EDIFICI DI INTERESSE AMBIENTALE, ARCHITETTONICO E DOCUMENTARIO AI SENSI ART. 24 L.R. 56/1977 - Art. 48 B  
 AMBITI SOGGETTI A VINCOLO EX D.M. 1 AGOSTO 1985 (c.d. GAMBINI) - Art. 46-65  
 FILM E TORRENTI E RELATIVE FASCE DI RISPETTO (150 METRI) A NORMA DEL D.L. 22 GENNAIO 2004, N. 42 E SS.MM.II. - Art. 65  
 TERRENI E BENI GRAVATI DA USI CIVILI - Art. 65-66  
 VERDE PRIVATO ED URBANI - Art. 50

**VINCOLI DI NATURA IDROGEOLOGICA**  
 AREE RICADENTI NELLE CLASSI IIIA - IIIB - IIIB3 DI PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA - Art. 53;  
 CONSULTARE ELABORATO PR ED ELABORATI DELLA SERIE G - ELABORATI GEOLOGICI  
 FASCIA DI RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA - Art. 55  
 VINCOLO IDROGEOLOGICO (R.D.L. 328/23) - Art. 46

**NORME A TUTELA DI BENI AMBIENTALI NATURALISTICI E CULTURALI**  
 CORSI D'ACQUA - Art. 55  
 ZSC IT1110021 "LAGHI DI IVREA" - Art. 57-1.65  
 ZSC IT1110057 "SERRA DI IVREA" - Art. 57-2.65  
 AREE UBICATE IN CONTESTO DI VISUALI SENSIBILI ART. 24 L.R. 56/1977 - Art. 27 ultimo comma

**FASCE E ZONE DI RISPETTO**  
 FASCIA DI RISPETTO DI NASTRI ED INCROCI STRADALI - Art. 58  
 FASCIA DI RISPETTO DI AREE CIMITERIALI - Art. 59  
 FASCIA DI RISPETTO DI SCORGENTI E CAPTAZIONI DELL'ACQUEDOTTO - Art. 60  
 FASCIA DI RISPETTO DI IMPIANTI DI TRATTAMENTO DEI RIFIUTI LIQUIDI E SOLIDI - Art. 61

**ZONE SOGGETTE A DISPOSIZIONI SPECIFICHE**  
 VEDERE TAVOLA P.5 - CARTA DEI SERVIZI E DEI PROGETTI  
 1 - PROGETTO NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE - Art. 69  
 2 - PROGETTO AREA EX I.C.A. - Art. 70  
 3 - PROGETTO AREA INDUSTRIALE - COMMERCIALE ED SP. 228 - Art. 71  
 4 - PROGETTO MARESCO - Art. 72

REGIONE PIEMONTE  
 PROVINCIA DI TORINO  
 CIRCONDARIO DI IVREA

**COMUNE DI BUROLO**

**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
**P.R.G. 2018**

FASE PROCEDURALE  
**PROGETTO DEFINITIVO**

LEGGE REGIONALE  
 5.12.1977 N. 56 E  
 SUCCESSIVE  
 MODIFICHE  
 ED INTEGRAZIONI

ART. 15 COMMA 1

ELABORATO  
**P.4.B**  
 SCALA 1:2000  
 SERIE DEGLI ELABORATI  
 DI PROGETTO

**USI VINCOLI E NORME**

SEZIONE CARTOGRAFICA CENTRO

AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO: 03/2012 - STESURA: 10/2016 - AGGIORNAMENTO 11/2018  
 ESTREMI ADOZIONE E FIRME

TECNICO INCARICATO:  
 DOTT. ARCH. ALDO BESATE  
 VIA F. GIOIA 2 - VERCELLI

ELABORAZIONI E CONSULENZE DI SETTORE:  
 DOTT. ROBERTA BENETTI (V.A.S.)  
 DOTT. GEOL. SECONDO ACCOTTO (ASPETTI IDROGEOLOGICI)  
 DOTT. ING. ALBERTO MAZZUCCATO (ZONIZZAZIONE ACUSTICA)  
 DOTT. RENATO MACONI (CRITERI COMMERCIALI)