



LEGENDA

AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
 PERIMETRAZIONE DEI CENTRI E DEI NUCLEI ABITATI - Art. 22

AMBITI RESIDENZIALI
 LE CASE E GLI ISOLATI DEL NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE (RAF) AI SENSI ART. 24 L.R. 56/1977 - Art. 23-24-47-69
 LE CASE E GLI ISOLATI DEL CENTRO ABITATO (CA) - Art. 23-25
 LE CASE E GLI ISOLATI DEGLI AGGREGATI ESTERNI AL CENTRO ABITATO (AE) - Art. 23-26

AMBITI A DESTINAZIONE PRODUTTIVA - LOGISTICA - COMMERCIALE - TERZIARIA
 AREE AD USO PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO E LOGISTICO
 AREE AD USO PREVALENTEMENTE COMMERCIALE E TERZIARIO
 DISPOSIZIONI PARTICOLARI ART. 29 LETT. E
 SUPERFICIE TERRITORIALE PERTINENTE AL CENTRO COMMERCIALE
 DISPOSIZIONI PARTICOLARI ART. 29 LETT. F
 AREE AD USO PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO E LOGISTICO
 AREE AD USO PREVALENTEMENTE COMMERCIALE E TERZIARIO

AMBITI DI INTERESSE GENERALE
 SERVIZI DI USO COLLETTIVO PUBBLICI - Art. 38 A
 SERVIZI DI USO COLLETTIVO PRIVATI - Art. 38 B
 GLI IMPIANTI TECNOLOGICI - Art. 39
 ATTREZZATURE PER LA MOBILITÀ (STRADE) - Art. 40
 PREVISIONE DI NODI DA ATTREZZARE

AMBITI DI TRASFORMAZIONE
 AMBITI RESIDENZIALI
 AREE DI TRASFORMAZIONE AD USO RESIDENZIALE (ATRI) - Art. 37
 E NUMERAZIONE DI RIFERIMENTO A NORME SPECIFICHE

MODALITÀ ATTUATIVE
 ATTUAZIONE SUBORDINATA A S.U.E. - Art. 16

AMBITI DEL TERRITORIO AGRICOLO
TERRENI - Capo 5.1
 SEMINATIVI - PRATI - TERRENI NICOLI
 COLTURE LEGUMOSE (PISOPPICOLTURA)
 COLTURE LEGUMOSE SPECIALIZZATE (VINIETTI FRUTTI E NUCOLETTI)
 AREE BOSCHIVE
 EX CAVA BATAZZI
GLI EDIFICI - Capo 5.2
 EDIFICI ESISTENTI NEGLI AMBITI DEL TERRITORIO AGRICOLO NON ADIBITI AD USI AGRICOLI - Art. 45

LA TUTELA DEL TERRITORIO, DELL'AMBIENTE, DELLE INFRASTRUTTURE E DEGLI IMPIANTI
VINCOLI DI TUTELA ARCHITETTONICA E AMBIENTALE
 PERIMETRO DEL NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE - Ved. Tav. P4 e art. 47
 EDIFICI E AMBITI SOGGETTI A VINCOLO A NORMA DEL D.L. 22 GENNAIO 2004, N. 42 E SS.MM.II. - Art. 47 A-48 A
 EDIFICI DI INTERESSE AMBIENTALE, ARCHITETTONICO E DOCUMENTARIO AI SENSI ART. 24 L.R. 56/1977 - Art. 48 B
 AMBITI SOGGETTI A VINCOLO EX D.M. 1 AGOSTO 1985 (c.d. GAMBINI) - Art. 46-65
 FILM E TORRENTI E RELATIVE FASCE DI RISPETTO (150 METRI) A NORMA DEL D.L. 22 GENNAIO 2004, N. 42 E SS.MM.II. - Art. 65
 TERRENI E BENI GRAVATI DA USI CIVILI - Art. 65-66
 VERDE PRIVATO ED URBANI - Art. 50

VINCOLI DI NATURA IDROGEOLOGICA
 AREE RICADENTI NELLE CLASSI IIIA - IIIB - IIIB3 DI PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA - Art. 53;
 CONSULTARE ELABORATO PR ED ELABORATI DELLA SERIE G - ELABORATI GEOLOGICI
 FASCIA DI RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA - Art. 55
 VINCOLO IDROGEOLOGICO (R.D.L. 3287/23) - Art. 46

NORME A TUTELA DI BENI AMBIENTALI NATURALISTICI E CULTURALI
 CORSI D'ACQUA - Art. 55
 ZSC IT1110021 "LAGHI DI IVREA" - Art. 57.1-65
 ZSC IT1110057 "SERRA DI IVREA" - Art. 57.2-65
 AREE UBICATE IN CONTESTO DI VISUALI SENSIBILI ART. 24 L.R. 56/1977 - Art. 27 ultimo comma

FASCE E ZONE DI RISPETTO
 FASCIA DI RISPETTO DI NASTRI ED INCROCI STRADALI - Art. 58
 FASCIA DI RISPETTO DI AREE CIMITERIALI - Art. 59
 FASCIA DI RISPETTO DI SCORGENTI E CAPTAZIONI DELL'ACQUEDOTTO - Art. 60
 FASCIA DI RISPETTO DI IMPIANTI DI TRATTAMENTO DEI RIFIUTI LIQUIDI E SOLIDI - Art. 61

ZONE SOGGETTE A DISPOSIZIONI SPECIFICHE
 VEDERE TAVOLA P.5 - CARTA DEI SERVIZI E DEI PROGETTI
 1 - PROGETTO NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE - Art. 69
 2 - PROGETTO AREA CA/2/EA - Art. 70
 3 - PROGETTO AREA INDUSTRIALE - COMMERCIALE ED SP. 228 - Art. 71
 4 - PROGETTO MARESCO - Art. 72

REGIONE PIEMONTE
 PROVINCIA DI TORINO
 CIRCONDARIO DI IVREA

COMUNE DI
BUROLO
PIANO REGOLATORE
GENERALE
P.R.G. 2018
 FASE PROCEDURALE
PROGETTO DEFINITIVO

LEGGE REGIONALE
 5.12.1977 N. 56 E
 SUCCESSIVE
 MODIFICHE
 ED INTEGRAZIONI

ART. 15 COMMA 1

ELABORATO
P.4.B
 SCALA 1:2000
 SERIE DEGLI ELABORATI
 DI PROGETTO

USI
VINCOLI E NORME
 SEZIONE CARTOGRAFICA CENTRO

AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO: 03/2012 - STESURA: 10/2016 - AGGIORNAMENTO 11/2018
 ESTREMI ADOZIONE E FIRME

TECNICO INCARICATO:
 DOTT. ARCH. ALDO BESATE
 VIA F. GIOIA 2 - VERCELLI

ELABORAZIONI E CONSULENZE DI SETTORE
 DOTT. ROBERTA BENETTI (V.A.S.)
 DOTT. GEOL. SECONDO ACCOTTO (ASPETTI IDROGEOLOGICI)
 DOTT. ING. ALBERTO MAZZUCCATO (ZONIZZAZIONE ACUSTICA)
 DOTT. RENATO MACONI (CRITERI COMMERCIALI)